

THOOTHUKUDI CITY MUNICIPAL CORPORATION

FORM -3

MINUTES OF THE COUNCIL MEETINGS

(See rule 5 and Serial Number 3 of Appendix 1)

**அவசரக் கூட்டப்பொருள்**

2014ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 21ஆம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை காலை 10.30 மணிக்கு 2008ஆம் வருடத்திய தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டம் அட்டவணை I பிரிவு எண் 3(2)ன்கீழ் தூத்துக்குடி மாநகராட்சி அலுவலகக் கட்டிடத்திலுள்ள மாமன்ற கூட்ட அரங்கத்தில் நடைபெறும் அவசரக் கூட்டத்தில் கீழ்க்கண்ட பொருள்கள் ஆலோசனைக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்படும்.

**பொருள்கள்**

மாமன்ற கூட்ட தேதி	வரிசை எண் மற்றும் மாமன்றப் பொருள்	மாமன்ற தீர்மானம்
22.01.14	1. தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்குப் பாத்தியப்பட்ட வார்டு எண் 56, அத்திமரப்பட்டி வாய்க்கால் வடக்குத் தெரு பாலத்தின் கீழ்ப்புறம் வாய்க்கால் பக்கம் உள்ள 25 தென்னை மரங்கள் மற்றும் பாரதி நகர் பம்ப் அறை, சாந்தி நகர் பம்ப் அறை, சாந்தி நகர் ரேசன் கடைகளில் உள்ள 9 தென்னை மரங்கள் அத்திமரப்பட்டி வாய்க்கால் வடக்குத்தெரு பாலத்தின் மேல்புறம் உள்ள 28 தென்னை மரங்கள் மற்றும் அத்திமரப்பட்டி கிராமத்தில் ஊராட்சிக்குச் சொந்தமான 24 பனை மரங்களும் உள்ளன. மேற்படி மரங்களை குத்தகைக்கு விட்டு இம்மாநகராட்சிக்கு வருவாயை பெருக்கும் வகையில் 2014-2015 முதல் 2016-2017 மூன்று ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் பொது ஏலம் நடத்தவும் இவ்வகைக்கு ஏற்படும் செலவினங்களுக்கும் இம்மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. <b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். அ16/20353/2012	30) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது
	2. இம்மாநகராட்சியில் படம் வரைவாளராக பணிபுரிந்து 30.06.2004ல் ஓய்வு பெற்ற திரு. எம்.டேவிட் என்பவருக்கு சிறப்பு சேமநலநிதிக்கான நிர்வாகப் பங்குத்தொகை ரூ.10000/- (பத்தாயிரம் மட்டும்) மாநகராட்சி பொது நிதியிலிருந்து வழங்க மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. <b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். இ2/1200/2014	31) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது
	3. தூத்துக்குடி மாநகராட்சிப் பகுதி திரேஸ்புரம் மீன்பிடி இறங்குதளத்தில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உயர் மின் கோபுர விளக்கு மற்றும் 12 70W மின் கம்ப விளக்குகள் பயனாளிகள் வசதிக்காக நிறுவப்பட்டுள்ளன. இதனை மாநகராட்சி பராமரிப்பில் எடுத்துக்கொள்ளுமாறு மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரிடம் இருந்து வரப்பெற்ற கடிதம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கு வைக்கப்படுகின்றது. பராமரிப்பிற்கு எடுத்துக்கொள்ளவும் இதற்கான செலவினத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது. <b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> அனுமதிக்கலாம். இ3/1374/2014	32) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது
	4. இம்மாநகராட்சிக்குப் பாத்தியப்பட்ட சிவன்கோவில் தெரு திருமண மண்டபத்தினை திரு.வேலம்மாள் என்பவர் உரிமம் பெற்று நடத்தி வருகிறார்.	33) அலுவலகக்

	<p>அன்னார் பெற்று வந்த உரிமம் காலம் 2011-2012 முதல் 2013-2014 வரை 31.03.2014ல் (மூன்று ஆண்டுகள்) முடிவடைந்துள்ளது. எனவே 2014-2017 மூன்றாண்டு தொகுப்பில் 2014-2015ம் முதலாம் ஓராண்டுக்கு பொது ஏல நிபந்தனைகளின்படி பொது ஏலம் மற்றும் ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரவும் அதன் வகைக்கு ஏற்படும் செலவினங்களுக்கும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.</p> <p style="text-align: right;">அ16/556/14</p>	<p>குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
	<p>5. தூத்துக்குடி மாநகர பொதுமக்களின் நலன் கருதி, இம்மாநகராட்சி பகுதிகளில் சுற்றி திரியும் தெரு நாய்களில் 500 நாய்களுக்கு கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மற்றும் வெறி நோய் தடுப்பூசி போடும் பணி மாமன்ற அனுமதி பெற்று நடந்து முடிவடைந்துள்ளது. இந்த நிலையில், தெருநாய்களின் இனப்பெருக்கத்தால் நிகழும் போக்குவரத்து பாதிப்பு மற்றும் சுகாதாரக் கேட்டில் இருந்து பொதுமக்களை பாதுகாக்கும் பொருட்டு மேலும் 1000 தெருநாய்களுக்கு கருத்தடை அறுவை சிகிச்சை மற்றும் வெறிநோய் தடுப்பூசி போடும் பணியினை மெசர்ஸ் ராஜேஸ்வரி கோசலா டிரஸ்ட் என்ற நிறுவனம் செய்யவும் அதற்கான உத்தேச செலவினத்திற்கும் மாமன்ற அனுமதி பெற்று செய்யவும், இச்செலவுத் தொகை மாநகராட்சி பொதுநிதியில் இருந்து செலவு செய்யவும் மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p>அலுவலகக் குறிப்பு: இதற்கு முன்பு இப்பணியை பார்த்து வந்த அவாண்டு டிரஸ்ட் நிறுவனம் இப்பணியை தொடராததால் அதே தொகைக்கு ரூ.445/- வீதம் பணி செய்ய விருப்பம் தெரிவித்துள்ள மெசர்ஸ் ராஜேஸ்வரி கோசலா டிரஸ்ட் நிறுவனத்திற்கு அனுமதிக்கலாம்.</p> <p style="text-align: right;">எச்4/11648/10</p>	<p>34) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது</p>
	<p>6. மதிப்பீடு தொகை : 24.50 இலட்சம்</p> <p>இம்மாநகராட்சி பராமரிப்பில் உள்ள தருவைகுளம் உரக்கிடங்கில் மின்சாரம் மற்றும் எரிவாயு (Bio Gas) தயாரிப்பதற்கு Bio Gas Plant அமைப்பதற்கு இம்மாமன்ற தீர்மான எண் 20 நாள் 22.01.2014ல் ரூபாய் 24.50 இலட்சத்திற்கு அனுமதிக்கப்பட்டது. அதன் அடிப்படையில் 07.02.2013 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டதில் வரப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில்,</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) M/s.Grace line Bio Energy மதிப்பீட்டை விட 0.17% குறைவு தூத்துக்குடி (ரூ.24,06,000/-)</li> <li>2) திரு. கே.பழனியப்பன் ஏஜென்சிஸ் மதிப்பீட்டை விட 0.83% அதிகம் கோபிசெட்டிபாளையம் (ரூ.24,30,000/-)</li> </ol> <p>வரப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் மதிப்பீட்டை விட 0.17 சதவீதம் குறைவாக (ரூ.24,06,000) கொடுத்துள்ள ஒப்பந்தகாரர் M/s. Grace line Bio Energy அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கேட்கப்பட்டதில் மதிப்பீட்டை விட 0.41 சதவீதம் குறைவாக (ரூ.24,00,000) கொடுத்துள்ளார். மேற்படி பணிக்கு வரப்பட்ட ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் விபரம் மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் பரிசீலித்து அனுமதிக்கலாம்.</p> <p style="text-align: right;">ம.ப.எண்: 298/13-14</p>	<p>35) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

7.	<p>இம்மாநகராட்சிக்கு சொந்தமான வார்டு எண்கள் 12, 21, 24, 26, 40, 41 ஆகிய 6 வார்டு பகுதிகளில் தனியார் மூலம் குப்பை அள்ளும்பணிக்கு மாமன்றம் தனது தீர்மான எண் 16 நாள் 22.01.2014ம் தேதியில் அனுமதி வழங்கியுள்ளது. அதன் அடிப்படையில் ஒரு வருடகாலத்திற்கு ஆகும் செலவுத் தொகை ரூ.255 இலட்சத்திற்கு மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். எச்1/96/2014</p>	36) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது
8.	<p>தூத்துக்குடி மாநகராட்சி பகுதியில், வரும் வருட வறட்சியை சமாளிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள் ஆய்வுக்கூட்டத்தில் தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு ரூ.50 லட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படுவதாக தெரிவிக்கப்பட்டது. அதனடிப்படையில் இம்மாநகராட்சி ராஜகோபால் நகர் பகுதி குடிநீர் பிரச்சனையை சரிசெய்யும் பொருட்டு, கோரம்பள்ளம் குளத்தில் புதிய கிணறு மற்றும் பம்பு அறை அமைக்கும் பணிக்கு ரூ.17.00 லட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டு வணக்கத்திற்குரிய மேயர்(பொ) அவர்களின் நிர்வாக ஒப்புதலுக்கு பின், மேற்படி பணிக்கு 18.02.2014 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. அதில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல்</p> <p>1) திரு. எஸ்.ரம்போலா மதிப்பீட்டை விட 5% அதிகம் 2) திரு. எஸ்.சுதர்சன் மதிப்பீட்டை விட 6.19% அதிகம்</p> <p>மேற்படி பணிக்கு விலைக்குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள திரு. எஸ்.ரம்போலா அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கேட்கப்பட்டதில் அவர் மதிப்பீட்டை விட 4.98% அதிகம் கொடுத்துள்ளார் அதனடிப்படையில் ஒப்புநோக்குப்பட்டியல் தயார் செய்து மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <p>மேற்படி பணி வறட்சி நிவாரண பணியாகவும், குடிநீர் பணியாகவும் இருப்பதால் அவசர அவசியம் கருதியும் பொறியியல் கையேடு பத்தி எண் 2.7.2.ன் படியும், மேற்படி பணிக்கு திரு. எஸ்.ரம்போலா அவர்கள் மதிப்பீட்டை விட 4.98% அதிகம் (ரூ.15,25,996.50) கொடுத்துள்ளதை மாமன்றம் பரிசீலித்து அனுமதிக்கலாம்.</p> <p>ம.ப.எண்: 287/13-14</p>	37) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது
9.	<p>தூத்துக்குடி மாநகராட்சி பகுதியில், வரும் வருட வறட்சியை சமாளிக்கும் பொருட்டு ரூ.50 லட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படுவதாக மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்தில் நடைபெற்ற ஆய்வுக்கூட்டத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டது. அதனடிப்படையில் கோரம்பள்ளம் குளத்தில் அமையும் கிணற்றிலிருந்து, ராஜகோபால் நகர் பகுதிக்கு குடிநீர் கொண்டு செல்ல குழாய் பதிக்கும் பணிக்கு ரூ.24.50 லட்சத்தில் மதிப்பீடு தயார் செய்யப்பட்டது. மேற்படி பணி வறட்சி நிவாரண பணி மற்றும் குடிநீர் பணியாக இருப்பதால் அவசர அவசியத்தை கருதி மாமன்றத்தின் அனுமதியை எதிர்நோக்கி, வணக்கத்திற்குரிய மேயர்(பொ) அவர்களிடம் முன் அனுமதிப் பெறப்பட்டு, மேற்படி பணிக்கு 18.02.2014 அன்று ஒப்பந்தப்புள்ளி கோரப்பட்டது. மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியில் பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளின் ஒப்புநோக்குப் பட்டியல்,</p> <p>1) திரு. கே.முத்துராமன் மதிப்பீட்டை விட 18.35% அதிகம்</p>	38) அலுவலகக் குறிப்பு 1 மற்றும் 2 அனுமதிக்கப்பட்டது

	<p>2) திரு. டி.முருகன் மதிப்பீட்டை விட 20.35% அதிகம்</p> <p>மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட இரண்டு ஒப்பந்தப்புள்ளிகளில் விலைக் குறைவாக ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள திரு. கே.முத்துராமன் அவர்களிடம் விலைக்குறைப்பு கேட்கப்பட்டதில் அவர் மதிப்பீட்டை விட 4.98% அதிகம் கொடுத்துள்ளார். அதனடிப்படையில் ஒப்புநோக்கு பட்டியல் தயார் செய்து மாமன்றத்தின் பார்வைக்கும் முடிவுக்கும் வைக்கப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <p>1) மேற்படி பணிக்கு பெறப்பட்ட நிர்வாக முன் அனுமதியை மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். மேற்படி பணிக்கு மதிப்பீட்டை விட 4.98% அதிகமாக (ரூ.21,22,520/-) ஒப்பந்தப்புள்ளி கொடுத்துள்ள திரு.கே.முத்துராமன் அவர்களின் ஒப்பந்தப்புள்ளியை ஏற்று மேற்படி பணி வறட்சி நிவாரண பணியாகவும், குடிநீர் பணியாகவும் இருப்பதால், அவசர அவசியம் கருதியும் பொறியியல் கையேடு பத்தி எண் 2.7.2ன்படியும் மேற்படி ஒப்பந்தப்புள்ளியை மாமன்றம் பரிசீலத்து அனுமதிக்கலாம்.</p> <p>2) மேலும் மேற்கண்ட பணிக்கு தயார் செய்யப்பட்ட மதிப்பீடு தொகை ரூ.24.50 லட்சம் அனுமதிக்கலாம்</p> <p style="text-align: right;">ம.ப.எண்: 288/13-14</p>	
<p>10.</p>	<p>இம்மாநகராட்சிப் பகுதியில் நடைபெற்று வரும் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டப்பணிகள் முடிவடைந்த பின் மாநகராட்சியுடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள 5 பஞ்சாயத்துக்களான மீளவிட்டான், சங்கரப்பேரி, தூத்துக்குடி ரூரல், முத்தையாபுரம், அத்திமரப்பட்டி, ஆகிய பகுதிகளிலும் , ஏற்கனவே உள்ள மாநகர பகுதியில் உள்ள ஒவ்வொரு வரிவிதிப்பாளர் மற்றும் கட்டிட உரிமையாளர்கள், கல்வி நிறுவனங்கள் தங்கும் விடுதிகள், உணவு விடுதிகள் மற்றும் சிறிய பெரிய சில்லரை வார்த்தக நிறுவனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு மாநகராட்சி மூலம் வழங்கப்படும் குடிநீர் இணைப்புகளுக்கு குடிநீர் உபவிதிகள் பின்வருமாறு பட்டியலிட்டு மாமன்றத்திற்கு பொருள் வைக்கப்படுகிறது.</p> <p style="text-align: center;"><b>குடிநீர் விநியோக உப விதிகள்</b></p> <p>தூத்துக்குடி மாநகராட்சிப் பகுதியிலுள்ள வீடுகளுக்கும் மற்றும் இதர இனங்களுக்கும் குடிநீர்க் குழாய் இணைப்பு வழங்க தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டம் பிரிவு எண்கள் 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 432(5) c, d, e, f, g, h, 441,ன்கீழ் உருவாக்கப்பட்ட துணை விதிகள்</p> <p>தூத்துக்குடி மாநகராட்சியில் புதியதாக வீட்டுக்குழாய் இணைப்பு வழங்குதல், குடிநீர் இணைப்பில் மாற்றம், பழுது பார்த்தல் மற்றும் குடிநீர் இணைப்பு சரியான முறையில் வைத்து இருத்தல் இவைகள் அடங்கும். இந்த விதிகளின்கீழ் குடிநீர் வீணாவதைத் தடுக்கவும், குடிநீர் அளவைக் கணக்கிடவும் குடிநீர் இணைப்பில் அளவுமானி பொருத்துதல், குடிநீர்க்குழாய் இணைப்பில் தொட்டிகள் அமைத்தல் மற்றும் தீ விபத்திற்கு குடிநீர் வழங்குதல் ஆகியவைகள் இந்தத் துணைவிதிகளில் இடம் பெறுகின்றன.</p> <p>1) குடிநீர் இணைப்புப் பெறுவதற்காக தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டம் துணை விதிகள் சட்டம் 432 மற்றும் திருத்தப்பட்ட விதிகளின்படி ஒவ்வொரு குழாய் இணைப்பிற்கான விண்ணப்பத்தைக் கட்டிட உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பவர் வீட்டு உரிமையாளரிடமிருந்து எழுத்து மூலமாக ஒப்புதல் கடிதம் பெற்று படிவம் (அ) இல் கண்டுள்ள கட்டண விகிதங்கள் மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் ரூ.100/- (ரூபாய்</p>	<p>39) இப்பொருள் ஒத்திவைக்கத் தீர்மானிக்கப்பட்டது.</p>

நூறு மட்டும்) செலுத்தி ஆணையருக்கு அனுப்ப வேண்டும். பதிவுக் கட்டணம் செலுத்தி பதிவு செய்த நாள் கணக்கிட்டு முன்னுரிமைப் பட்டியல் தயாரித்து அதனடிப்படையில் குழாய் இணைப்பு வழங்கப்படும். மேலும் குறிப்பிடப்படும் வைப்புத் தொகை மற்றும் மதிப்பீட்டுக் கட்டணங்களை மாநகராட்சியில் செலுத்தி ஆணை பெற்று குழாய் இணைப்பிற்கான பணிகள் துவங்கப்பட வேண்டும். பதிவுக் கட்டணம் எக்காரணத்தைக் கொண்டும் திரும்பி வழங்கப்பட மாட்டாது.

அ) குடிநீர் இணைப்பிற்காக சாலை பராமரிப்பு கட்டணத்தில் 15 சதவீதம் நூற்றுவிதக் கட்டணம் (Centage) மற்றும் ஆய்வுக் கட்டணமாக வசூலிக்கப்படும். குறைந்த அளவு ஆய்வுக் கட்டணம் ரூ.750/- வசூலிக்கப்படும்.

ஆ) குடிநீர்த் திட்டத்தில் அரசுக் கட்டிடங்களுக்கு வைப்புத் தொகை மற்றும் இதர கட்டணங்கள் முன்பணமாக மாநகராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டியது இல்லை. இணைப்பு ஆணை பெற்ற பின்பு செலுத்த வேண்டும்.

இ) மேற்கண்ட கட்டணங்களில் வைப்புத் தொகையைத் தவிர இதர கட்டணங்கள் எதுவும் திருப்பித் தரப்படமாட்டாது. மேலும் வேறு இனங்களுக்கு வரவு வைக்கப்படமாட்டாது. அத்துடன் செலுத்திய தொகைக்கு வட்டி ஏதும் வழங்கப்படமாட்டாது.

ஈ) குழாய் இணைப்பு வழங்கப்படுவதற்காக உடைக்கப்படும் சாலையை, குடிநீர் இணைப்புப் பெறுபவர்கள் தாங்கள் சொந்தச் செலவில் குடிநீர் இணைப்பு பெறுவதற்கு முன் மாநகராட்சிப் பொறியாளர்களின் அறிவுரைப்படி உரிய முறையில் செப்பனிட்ட பின்னரே குடிநீர் இணைப்பு வழங்கப்படும்.

உ) குழாய் இணைப்புப் பணிகளுக்கு தேவையான பொருட்கள் இந்தியத் தர நிர்ணய நிறுவனத்தின் விளக்கக் குறிப்புக்கு உட்பட்டதாக இருக்க வேண்டும்.

ஊ) குழாய் இணைப்பு பணிகளை உரிமையாளரே தகுதி வாய்ந்த குழாய் பொருத்துநரால் தனது சொந்தச் செலவில் மாநகராட்சி பகிர்மானக்குழாய் வரை அமைக்கப்பட வேண்டும்.

2) குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கோ அல்லது குடியிருப்பு அல்லாத பயன்பாட்டிற்கோ வழங்கப்படும் இணைப்புகளுக்கு அளவுமானிகள் பொருத்தப்பட்டு அளவுமானி முறையில் கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும். ஏற்கனவே அளவுமானி பொருத்தப்படாமல் குழாய் அளவு விகிதத்தில் (Tap rate) உள்ள இணைப்புகளுக்கு 60 நாட்களுக்குள் அறிவிப்பு அனுப்பி அளவுமானி இணைப்பாக மாற்றப்படும். அவ்வாறு மாற்றப்படாமல் இருந்தால் மறு அறிவிப்பின்றி இணைப்புத் துண்டிக்கப்படும்.

3) வழங்கப்படும் குடிநீர் குடும்பக் காரணங்களுக்கானதா அல்லது குடும்பக் காரியங்களுக்கல்லாததா என்பது பற்றி திருத்தப்பட்டுள்ள 1994ம் ஆண்டு தூத்துக்குடி மாநகராட்சி சட்டத்தின் 432வது பிரிவின் கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள விரிவுரையின்படி ஒவ்வொரு தருணத்திலும் முடிவு செய்யப்படும்.

4) அ) ஒரே இணைப்பின் வாயிலாக குடியிருப்பு பயன்பாட்டிற்கும் அவையல்லாத பிற பயன்பாட்டிற்கும் சேர்ந்து எடுக்கப்படும் குடிநீர் குடியிருப்புக்கு அல்லது பிற பயன்களுக்கான குடிநீருக்குரிய வீதங்களில் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும். சொத்துவரி விதிப்பில் இருந்து விலக்களிக்கப்பட வேண்டிய இனங்களுக்கு மாமன்ற அனுமதியுடன் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கப்படும்.

ஆ) மாநகராட்சி மன்றத்தின் உரிமையான நிறுவனங்களுக்குக் கொடுக்கப்படும் இணைப்புகளும் கூட அளவுமானி கட்டண முறையில் இருக்க வேண்டியதோடு மேற்படி நிறுவனங்கள் பயன்படுத்தும் குடிநீருக்கான பயன்பாட்டை பொறுத்து குடியிருப்பு அல்லது அவையற்ற பிற பயன்களுக்கான வீதங்களில் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

இ) சொத்துவரி இல்லாத வீடுகளுக்கு குடிநீர் இணைப்பு கொடுக்கப்படமாட்டாது. ஏற்கனவே குடிநீர் இணைப்பு உள்ள கட்டிடங்களை இடித்துவிட்டு புதிதாகக் கட்டிடம் கட்டும்போதும், கூடுதல் கட்டிடம் கட்டும்போதும், பெரிய பழுதுகள் பார்க்கும்போதும், மாநகராட்சி குடிநீர் பயன்படுத்தப்பட்டாலோ அல்லது பயன்படுத்துவதாக ஆணையர் மற்றும் மாநகர பொறியாளர் கண்டுபிடித்தாலோ குடியிருப்பு அல்லாத பயன்பாடாக கருதப்பட்டு வணிகக் காரியங்களுக்கான வீதத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

ஈ) கண்காணிப்புப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம் அவர்களின் அனுமதியுடனும் மற்றும் அவரால் ஒப்புதல் அளிக்கக்கூடிய வரையறுகளுடன் மாநகராட்சி மாமன்றம் தமது மாநகராட்சி எல்லைக்குட்படாத யாதொரு உள்ளாட்சிக்கோ அல்லது பிற நபருக்கோ குடிநீர் வழங்கலாம்.

உ) தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்குப் பொருந்தும் 1981ஆம் ஆண்டு கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சிச் சட்டம் பிரிவு 200 (1ல்) குறிப்பிட்டுள்ளபடி, மாநகராட்சி எல்லைக்குள் அமைந்திருக்கும் கட்டிடங்களில் ஆண்டு மதிப்பு ரூ.120/-க்கு குறைவாக உள்ளவைகளுக்கும் மற்றும் சொத்துவரி விதிப்பிலிருந்து விலக்கு அளிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களுக்கும் “வரி விதிப்பு மற்றும் நிதிக்குழு” (Taxation and Finance Committee)வின் ஒப்புதலுடன் குடிநீர் இணைப்பு வழங்கலாம்.

5) ஒவ்வொரு குடியிருப்புக்கும் ஒரே ஒரு குடிநீர்க்குழாய் இணைப்பு மட்டும் தான் வழங்கப்படும். அத்தகைய இணைப்பைக் கட்டுப்படுத்த திருகு குழாய் (Ferrules (or) Flow Control Valve) மற்றும் அடைப்பான் பொருத்தப்படும். வேறு பக்கத்து குடியிருப்பு இணைப்புகளிலிருந்தோ அல்லது கொடுக்கப்படவிருக்கும் பயன் இணைப்புகளிலிருந்தோ குடிநீர் வழங்கப்பட மாட்டாது.

விளக்கம் – இத்துணை விதிகளில் இடம் பெறும் குடியிருப்பு (வீடு) என்பது ஒரு பகுதியாக உள்ள கட்டிடம் அல்லது கட்டிடங்களையோ அல்லது தற்போதைய சொத்துவரிக்காக ஒரே பகுதியாகத் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ள கட்டிடத்தைக் குறிக்கும்.

அடுக்குமாடி குடியிருப்புகளுக்கு இணைப்பு வழங்கப்படும்பொழுது ஒவ்வொரு குடியிருப்புக்கும் தனித்தனியாக வரிவிதிப்பு செய்து அனைத்துக் குடியிருப்போரிடமும் தனித்தனியாக வைப்புத் தொகை மற்றும் கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும். அடுக்கு மாடிக்குடியிருப்பில் உள்ள அனைத்து குடியிருப்புகளுக்கும் தனித்தனியாக குடிநீர் இணைப்பு வழங்கப்படும்.

6) கோவில்கள், மசூதிகள், மாதாகோவில்கள் ஆகியவற்றிற்குக் கொடுக்கப்படும் குடிநீர் அருந்துவதற்கு மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். இதர பயன்பாட்டிற்கு பயன்படுத்தினால் வணிக நோக்கத்திற்கு வசூல் செய்யப்படும் விலைவிகிதத்தில் கட்டணம் வசூல் செய்யப்படும்.

7) இத்துணை விதிகளுக்குட்பட்டு குடிநீர்க் குழாய்களில் உள்ள நீர்விசையின்

அளவையும் நீரழுத்தத்தையும் கணக்கில் கொண்டு வீட்டுக் குழாய் இணைப்புகளின் அளவு அவற்றில் பொருந்த வேண்டிய அடைப்பான்கள் திருகுகள் மற்றும் இதர இனங்களையும் குழாய் நீளத்தையும் கணக்கிடுவதை பொறியாளர் அல்லது அவரது அனுமதி பெற்றவர் நிர்ணயம் செய்வார். அதற்குத் தக்கவாறு கீழ்க்கண்ட நிர்ணய அளவுகளின்படி அமைக்கப்படும்.

- 1) 15 மி.மீ. குழாய் இணைப்பு 10 மி.மீ. திருகு குறுங்குழாய்
- 2) 20 மி.மீ. குழாய் இணைப்பு 15மி.மீ. திருகு குறுங்குழாய்

இது தவிர வேறு அளவு தேவைப்பட்டால் அதை முடிவு செய்து மேற்பார்வை பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம் அவர்களின் அனுமதி பெற்றுத்தான் இணைப்புகள் வழங்கப்படும் எல்லா இணைப்புகளும் திருகு குறுங்குழாய் (Flow Control Valve) மற்றும் இதர துணைப்பாகங்கள் (accessories) சோதனை செய்து தர நிர்ணய சான்றிதழ் பெற்றதாகவோ அல்லது மேற்பார்வைப்பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம் அவர்களால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதாகவோ இருத்தல் அவசியம். எக்காரணங்களைக் கொண்டும் இந்த நிர்ணய அளவு 15மி.மீக்கு மேல் இருத்தல் கூடாது. குடிநீர் நுகர்வோர் குழாய்கள் இணைப்புகள் ஆகியவை பொறியாளர் குறிப்பிடும்படி இந்தியத் தர நிர்ணய நிறுவனத்தின் விளக்கக்குறிப்பிற்கு உடன்பட்டதாய் இருத்தல் வேண்டும்.

7)அ) குடிநீர் இணைப்புகள் குறைந்தபட்சத் தேவை நேரங்களில் நிமிடத்திற்கு 7 லிட்டர்களுக்கு அதிகப்படாமல் இருக்கும் பொருட்டும், குடிநீர் ஒரே சீராக அனைவருக்கும் கிடைக்கும் பொருட்டும், புதிய மற்றும் ஏற்கனவே உள்ள இணைப்புகளுக்கு குடிநீர் வரத்தினைக் கட்டுப்படுத்தும் வால்வு (Flow Control Valve) பொருத்தப்படும். அதற்கான கட்டணத்தை மாநகராட்சி கருவூலத்தில் பயனீட்டாளர்கள் செலுத்த வேண்டும்.

8) குடிநீர் இணைப்பு எடுக்கப்படும் தலைப்பிடத்தில் நேர்மட்ட தூரம் 90 மீட்டருக்கு அதிகமாக இருப்பின் அத்தகைய வீட்டுக்குழாய் இணைப்புகள் மாநகராட்சி ஆணையரின் ஒப்புதலின் பேரில் மட்டுமே வழங்கப்படும். அத்தகைய பயன் இணைப்புகளின் தன்மை அளவு ஆகியவை மாநகராட்சிப் பொறியாளரால் நிர்ணயம் செய்ததாக இருக்க வேண்டும்.

9) அ) குடியிருப்புகளுக்குக் கொடுக்கப்படும் இணைப்புகளைச் சேர்ந்த குழாய்கள், இணைப்புகள், யாவையும் மாநகராட்சி அலுவலர் அல்லது அவரது அனுமதி பெற்றவர்களால் எளிதாகப் பார்வையிட வசதியாக பொருத்துதல் வேண்டும். வீட்டு உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பாளர் ஒவ்வொருவரும் குடிநீர் இணைப்புகளைப் பார்வையிட வசதி செய்து தர வேண்டும். அவ்வாறு பார்வையிடத் தடை ஏற்படுத்தினால் அந்தக் குழாய் இணைப்புகளை பார்வையிட முடியாத காரணத்தால் குழாய் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும்.

ஆ) குடிநீர்க் குழாயில் உள்ள திறப்பான்கள் தண்ணீரில் மூழ்கி இருக்கும் வகையில் அமைக்கக்கூடாது அல்லது குழாயிலிருந்து சிதறும் தண்ணீர் மாநகராட்சியால் அமைக்கப்பட்டு இருக்கும் கழிவுநீர் கால்வாயிலோ அல்லது கழிவுநீர்க் குழாயிலோ செல்லும் வண்ணம் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

இ) குடிநீர் இணைப்புகளுக்கு உடைக்கப்படும் சாலையை குடிநீர் இணைப்பு பெறும் பயனாளிகள் தங்கள் சொந்த செலவிலேயே சீரமைத்திட வேண்டும்.

10) அ) அளவுமானிகள் மாநகராட்சி ஆணையாளரின் ஒப்புதலுக்குட்பட்டு

வீடுகளின் சொந்தக்காரர்களாலோ அல்லது வாடகைதாரர்களாலோ வழங்கப்பட வேண்டும். அமைக்கப்பட்டுள்ள அளவுமானிகள் எப்போதும் மாநகராட்சி மாமன்ற அலுவலர்களால் அல்லது அவர்களது அங்கீகாரம் பெற்ற ஊழியர்களால் பூட்டி வைக்கப்பட்டு இருக்கும் அல்லது மூடி முத்திரை செய்யப்பட்டு இருக்கும். அளவுமானியின் அளவுகள் ஒவ்வொரு திங்களும் கணக்கிடப்பட்டு பராமரிக்கப்பட்டு வரப்படும்.

ஆ) அளவுமானி குடியிருப்போர் அல்லது வீட்டின் உரிமையாளர் வாங்கிப் பொருத்த வேண்டும். பராமரிப்பு கட்டணம் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.5/- வசூலிக்கப்படும்.

இ) வீட்டின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்பாளரால் பொருத்தப்பட்ட அளவுமானிகள் பழுதடைந்துவிட்டால் சொந்தச் செலவில் உரிய அனுமதி பெற்று அளவுமானிகளைப் பழுதுபார்க்க ஏற்பாடு செய்ய வேண்டும். பழுதுபார்த்தல் பணியை மாநகராட்சி பொறியாளர் மேற்பார்வையில் இரண்டு திங்கள் காலத்திற்குள் ஆணையரின் உத்திரவு பெற்று செய்தல் வேண்டும். மேலும் பழுதுபார்க்கப்பட்ட அளவுமானியை சம்பந்தப்பட்ட அலகு அலுவலகத்தில் பொறுப்பு பொறியரிடம் ஒப்படைத்து சரியாக இயங்குகிறதா என ஆய்வு செய்தபின் மட்டுமே பொருத்தப்பட வேண்டும். அவ்வாறு செய்யத் தவறும் தருவாயில் குழாய் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும். அளவுமானியை பழுதுபார்க்க பிரித்துக் கொடுக்கவும் பழுதுபார்த்த பின் திரும்ப பொருத்தவும் அதுவரை தற்காலிகமாக இணைப்பு வழங்கவும் கட்டணம் ரூ.25/- செலுத்த வேண்டும்.

ஈ) அளவுமானி பழுதாகும் சமயங்களில் வழங்கப்படும் குடிநீருக்கான கட்டணம் 16வது ஆணை விதியில் வரையறுத்துள்ள விகிதங்களின்படி குடிநீர்க்கட்டணங்கள் வசூல் செய்யப்படும்.

11) குடிநீர் கட்டண வைப்புத்தொகை வசூலித்தல்.

- |   |               |
|---|---------------|
| அ) வீட்டுப் பயன்பாடு இணைப்பு ஒன்று                | - ரூ. 10000/- |
| ஆ) வீட்டுப் பயன்பாடன்றி வணிக நோக்கு இணைப்பு ஒன்று | - ரூ. 20000/- |
| இ) தொழிற்சாலைகள் இணைப்பு ஒன்று                    | - ரூ. 40000/- |

ஏற்கனவே உள்ள குழாய் இணைப்புகளுக்கு கூடுதல் வைப்புத் தொகையை இருசம தவணைகளில் ஆறு மாத காலத்திற்குள் செலுத்த வேண்டும்.

12). குடிநீர்க் கட்டணம்

அ) குடிநீர் வீட்டுப் பயன்பாடு குழாய் அளவுமானி விகிதம் (Meter rate) பிரதி மாதம்

10000 லிட்டர் வரை குறைந்தபட்ச மாத கட்டணம் - ரூ. 150/-

10000 லிட்டருக்கு மேல் ஒவ்வொரு 1000 லிட்டருக்கும் அதன் பாகத்திற்கும் - ரூ. 15/-

ஆ) குடிநீர் வீட்டு பயன்பாடு இல்லாத இனங்கள் அளவுமானி விகிதம் (Meter rate) பிரதி மாதம் 10000 லிட்டர் வரை குறைந்தபட்ச

மாத கட்டணம் - ரூ. 300/-

10000 லிட்டருக்கு மேல் ஒவ்வொரு 1000 லிட்டருக்கும் அதன் பாகத்திற்கும் - ரூ. 30/-

இ) தொழிற்சாலை உபயோகம் அளவுமானி விகிதம் (Meter rate) பிரதி மாதம் 10000 லிட்டர் வரை குறைந்தபட்ச மாத



கட்டணம் - ரூ. 450/-  
10000 விட்டருக்கு மேல் ஒவ்வொரு 1000 விட்டருக்கும்  
அதன் பாகத்திற்கும் - ரூ. 45/-

மொத்தமாக குடிநீர் விநியோகிக (Bulk Supply of Water) கோரப்படும் இனங்களில் வணிக நிறுவனங்களிடம் வசூல் செய்யப்படும் விலைவிகிதத்தில் கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

13) அ) அளவுமானி முறையிலான கட்டணத்தைக் குடிநீர்க் கட்டணக் கேட்பு அறிவிப்பு கிடைத்த 15 நாட்களுக்குள் மாநகராட்சிக் கருவூலத்தில் செலுத்த வேண்டும். ஒவ்வொரு திங்களும் 10ம் நாளுக்குள் அனுப்பும் குடிநீர்க் கட்டணக் கேட்பு அறிவிப்பு அதற்கு முந்தைய திங்களில் பயன்படுத்தப்பட்ட குடிநீர் அளவுக்கு உரியதாகும்.

ஆ) மேற்கண்ட துணை விதிகளில் சொல்லப்பட்ட கட்டணங்கள் குறிப்பிட்டுள்ள காலத்திற்குள் மாநகராட்சிக்கு செலுத்தப்படாமல் இருக்குமானால் ஆணையருக்கு எப்போது வேண்டுமானாலும் இணைப்பைத் துண்டிக்க அதிகாரம் உண்டு. நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலக்கெடுவிற்குள் குடிநீர்க் கட்டணம் செலுத்தப்படாத இணைப்புகள் துண்டிப்பு செய்யும் பட்சத்தில் ஏற்படும் கால இழப்புகளுக்கும், சேதங்களுக்கும் மாநகராட்சியின் ஆணையர் பொறுப்பு அல்ல. குடியிருப்போர் அல்லது வீட்டின் உரிமையாளர் தான் பொறுப்பு ஏற்க வேண்டும்.

இ) இந்தத் துணை விதிகளில் சொல்லப்பட்ட சட்ட திட்டங்களின்படி குடிநீர் வழங்குவதற்கு உரிய கட்டணம் முறைப்படி குறித்த காலத்திற்குள் செலுத்தப்படவில்லை என்றால் சொத்துவரி வசூல் செய்யும் முறையில் உள்ள விதிகளின்படி வசூல் செய்யப்படும்.

ஈ) நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணம் செலுத்தாததால் துண்டிக்கப்படும் இணைப்புக்கு துண்டிப்பு கட்டணம் ரூ.208/-ம் மறு இணைப்பு கட்டணம் ரூ.208/-ம் ஆக மொத்தம் ரூ.416/-ம் வசூல் செய்யப்படும். இத்தொகை குடிநீர் கட்டணத்துடன் சேர்த்து வசூலிக்கப்படும் அல்லது தனியாக மாநகராட்சியில் செலுத்த வேண்டும்.

உ) குழாய் இணைப்பு துண்டிக்கப்பட்ட ஓராண்டு காலத்திற்குள் நிலுவையின்றி குடிநீர்க் கட்டணத்தைச் செலுத்தி மறு இணைப்பை பெற்றுக் கொள்ளத் தவறினால் குழாய் இணைப்பு நிரந்தரமாகத் துண்டிக்கப்பட்டதாக கருதப்படும்.

14) குடிநீர்பயன்படுத்தாத ஒரு காலாண்டின் பகுதிக்கான கட்டணத்தில் தள்ளுபடி எதுவும் அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது. அவ்வாறு குடிநீர் பயன்படுத்தப்படாமலிக்கும் ஒவ்வொரு முழு காலாண்டிற்கும் ஆணையர் கட்டணத் தள்ளுபடி வழங்கலாம். ஆனால் அவ்வாறு குடிநீர் பயன்படுத்தாமல் இருந்தால் முன்கூட்டியே ஆணையருக்கு எழுத்து மூலமாகத் தகவலைத் தெரிவித்து குடிநீர் இணைப்பைத் தற்காலிகமாகத் துண்டிப்பு செய்து கொண்டிருக்க வேண்டும். இவ்வாறு துண்டிக்கப்படும் போது துண்டிப்புக் கட்டணம் ரூ.208/-ம் மறு இணைப்புக் கட்டணம் ரூ.208/-ம் ஒவ்வொரு முறையும் வசூல் செய்யப்படும்.

குறிப்பு: இந்தத் துணை விதிகளில் வரும் காலாண்டு என்பது மூன்று முழுத் திங்கள் அல்லது 90

நாட்கள் என்று பொருள் கொள்ள வேண்டும்.

15) அ) அளவுமானியின் அளவுகளிலோ அல்லது அளவுமானியில் பிற பழுதுகளோ இருந்தால் இது குறித்த விவரங்களுடன் அளவுமானியில் கணக்க எடுக்கும் நாளிலிருந்து நான்கு வாரங்கள் அல்லது 30 நாட்களுக்குள் ரூ.250/- வைப்புத் தொகையாக செலுத்தி எழுத்து மூலம் அறிவிப்பு செய்து கொள்ள வேண்டும்.

ஆ) மேலே நிர்ணயிக்கப்பட்ட காலக்கெடுவுக்குள் செய்யப்படாத புகார்களோ அல்லது வைப்புத் தொகை செலுத்தாமல் செய்யப்படும் புகார்களோ ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.

இ) அளவுமானியின் அளவுகளில் அல்லது அளவுமானியில் பழுதுகள் இருப்பது பரிசீலனை செய்து ஆய்வுக்குப் பின் தெரியவந்தால் வைப்புத் தொகை திரும்பத் தரப்படும். அவ்வாறின்றி அளவுமானி சரியாக இயங்கி இருந்தால் அல்லது அளவுமானியில் பழுதுகள் இல்லை என்ற நிலை இருந்தால் வைப்புத் தொகை பறிமுதல் செய்யப்படும்.

16) குழாய் இணைப்பில் உள்ள அளவுமானி காட்டும் கணக்கீடு சரியானதாக இல்லை என்று கண்டுபிடிக்கப்பட்டாலும் அல்லது அளவுமானி ஒரு வார காலத்திற்கு மேலாகப் பழுது அடைந்து இருந்தாலும் குடிநீர் அளவு முந்தைய ஆண்டு இதே மாதத்தில் அல்லது அந்த திங்களில் பயன்படுத்தியதற்கான அளவுகளின் பதிவுகள் அல்லது அத்தகைய தகவல்கள் கிடைக்காத நேர்வுகளில் ஆணையர் மிகப் பொருத்தமானது எனக் கருதும் புள்ளி விவரங்களின் அளவுகள் அந்தப் பிரச்சனைக்குரிய மேற்கண்ட கால கட்டங்களில் கட்டணம் வசூல் செய்வதற்கு அடிப்படையாகக் கொள்ளப்படும் எனவும் அவ்வாறு கணக்கிடப்படும் நீரின் அளவு அந்த கால அளவில் உண்மையில் பயன்படுத்தப்பட்ட நீர் அளவாகக் கருதப்பட்டு கணக்கிடப்படும். இது குறித்து ஆணையர் முடிவே இறுதியானதாகும்.

17) வீட்டிணைப்புகளின் பயன் குழாயில் யாதொரு கைவிசை நீரேற்றுக் குழாய் அல்லது விசை நீரேற்றுக் குழாய்களைப் பொருத்த அனுமதிக்கப்படமாட்டாது. அவ்வாறு பயன்படுத்துவது கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் எவ்வித முன் அறிவிப்பின்மீது குடிநீர் இணைப்புத் துண்டிக்கப்படும். மேலும் பிரிவு 22(அ)ல் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களின்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

18) குடிநீர்க் குழாய்களைத் தொட்டி அல்லது சேமிப்புத் தொட்டியுடன் நேரடியாக இணைக்கப்படலாகாது. இந்த இணைப்பு துணை விதிகள் 23 மற்றும் 24க்கு பொருந்தாது.

19) ஒவ்வொரு வீட்டின் உரிமையாளர் மற்றும் குடியிருப்போர் மாநகராட்சியிலிருந்து குடிநீர்க் குழாய் இணைப்பு பெற்று இருந்தால் அதை நல்லமுறையில் வைத்துக்கொள்ள வேண்டும். பழுதுகள் ஏற்பட்டால் அவருடைய சொந்தச் செலவில் உரிய அனுமதி பெற்று மாநகராட்சிப் பணியாளர்கள் முன்னிலையில் பழுது பார்க்க வேண்டும். மேலும், அதற்கான மதிப்பீட்டின் அடிப்படையில் மேற்பார்வைக் கட்டணம் செலுத்த வேண்டும்.

20) குடிநீர் குழாயில் உள்ள நிலையை பரிசோதனை செய்யும் பொருட்டு அந்தக் குடிநீர் குழாயின் இணைப்பில் உள்ள குழாய் அல்லது இணைப்புகளை ஆணையர் அகற்றலாம். அவ்வாறு பரிசீலனை செய்யும் போது அல்லது வேறு காரணங்களினாலோ குழாய்கள் அல்லது அவற்றின் இணைப்புக்களோ பழுதுபட்டு இருந்தால் இதைப் பழுது நீக்குவதற்கோ அல்லது புதிய இணைப்புகளில்

பொருத்துவதற்கோ சரி செய்வதற்கோ ஆணையரால் குடியிருப்பில் உள்ள உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்போர்க்கு ஒரு திங்கள் காலவரை கொடுத்து ஒரு அறிவிப்பு கொடுக்கப்படும். அறிவிப்பில் கொடுக்கப்பட்ட காலவரைக்குள் பழுது நீக்கப்படவில்லை என்றாலும் இணைப்புகளைச் சரி செய்யவில்லை என்று தெரியவருமேயானாலும் பழுது காரணமாக இணைப்புகளில் நீர் விரையமாகும் அல்லது குடிநீர் தூய்மை கெடும் எனக் கருதினால் ஆணையர் இந்தக் குழாய் இணைப்புகளையும் மற்ற இதர பணிகளையும் மாநகராட்சி பணியாளர்கள் மூலம் முடித்து அதற்காகும் செலவினை வீட்டின் உரிமையாளர் அல்லது குடியிருப்போரிடம் இருந்து வசூல் செய்யப்படும். அவ்வாறு இல்லையென்றால் இணைப்புத் துண்டிப்பு செய்து விட்டு இணைப்பிற்கு குடிநீர் வழங்குவதை நிறுத்தம் செய்யலாம்.

21) குடும்பப் பயன்களுக்காக வழங்கப்பட்ட வீட்டுக்குழாய் இணைப்பிலிருந்து கிடைக்கும் குடிநீரை ஆணையரின் எழுத்து மூலமாக முன் அனுமதியின்றி குடும்பப் பயன்கள் அல்லாது பிற காரணங்களுக்கும் பயன்படுத்தக்கூடாது. ஆனால் ஒரு குழாய் இணைப்பின் உரிமையாளர் இணைப்புள்ள வீட்டின் குடியிருப்பாளர் குடும்பப் பயன்களுக்கான குடிநீரை அவையில்லாத பிறவற்றிற்குப் பயன்படுத்துவதாக ஆணையர் அறியவரின் அல்லது அவ்வாறு நம்புவதற்குக் காரணங்கள் இருந்தாலும் அவர் தாம் அறிவிக்கும் நாளிலிருந்து துணை விதி 12ன் கீழ் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள குடும்பப் பயன்களுக்கு அல்லாத விகிதத்தில் கட்டணத்தை செலுத்துமாறு உரியவரை தன்னிடமுள்ள ஆதார்புள்ளி விவரங்களின் அடிப்படையில் கேட்டுக் கொள்ளலாம். அவ்வாறு நிர்ணயிக்கப்பட்ட கட்டணத்தை வீட்டிணைப்பின் உரிமையாளர், குடியிருப்போர் செலுத்தத் தவறினால் அந்த வீட்டிணைப்பை துண்டித்துவிட ஆணையர் ஆணை பிறப்பிக்கலாம்.

22) அ) மாநகராட்சியில் இருந்து பெறப்பட்ட குடிநீர்க் குழாய் இணைப்பில் யாதொரு கருவியை வைத்து நீரேற்று குழாயை அமைத்தல் அல்லது விசை நீரேற்றும் கருவி இணைப்பு குழாய் அல்லது அசையும் குழாய் அது போன்ற எந்த ஒரு அமைப்பையும் குடிநீர் இணைப்பில் பொருத்தி பெரும் குழாயில் இருந்து குடிநீர் ஈர்க்கப்படக் கூடாது. அவ்வாறு ஈர்ப்பது கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் இணைப்பு துண்டிக்கப்படுவதுடன் மின் மோட்டார் மற்றும் ஏனைய கருவிகள் பறிமுதல் செய்யப்படும். பொருட்கள் யாதும் திருப்பி தரப்பட மாட்டாது. மீண்டும் மின் இயக்கி மற்றும் ஏனைய கருவிகள் பொருத்த மாட்டேன் என்று உறுதிமொழியுடன் ரூ.7000/- அபராதத் தொகை பெற்றுக் கொண்ட பின்புதான் இணைப்பு வழங்கப்படும். மேலும், மேற்படி குடிநீர் இணைப்புக்குரிய குடிநீர் கட்டணத்தின் 3 வருடத் (ஆறு அரையாண்டுகள்) தீர்வையினைக் கூடுதல் தண்டத் தொகையாகச் செலுத்த வேண்டும்.

ஆ) இரண்டாவது தடவையாக குடிநீர் இணைப்புகளில் மின் இயக்கி மற்றும் ஏனைய கருவிகளை வைத்து குடிநீர் உறிஞ்சுவது கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் நிரந்தரமாக குடிநீர் இணைப்பு துண்டிக்கப்படும். மேலும், நீதிமன்றத்தில் வழக்குத் தொடர்ந்து நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

23) குடிநீர் இணைப்பு வேண்டி மனு செய்யும் அனைத்து மனுதாரர்களும் மழைநீர் சேகரிப்பு அமைப்பு அமைத்திருப்பதுடன் வெளிச் செல்லும் கழிவு நீரை வெளியேற்ற புதை வடிகால் திட்டம் நடைமுறைப்படுத்த இருக்கும் நிலையில் மாநகராட்சி தெரிவிக்கும் வைப்புத் தொகை மற்றும் இதர கட்டணங்களை செலுத்தி புதை வடிகால் இணைப்புக்கும் மனு செய்ய வேண்டும். மேலும் மனு செய்யும் பகுதியில் புதை வடிகால் திட்டம் இல்லாதிருந்தால் பொதுக்கழிப்பிடம் மற்றும் சிறுநீர் கழிப்பிடம் ஆகியவற்றில் இருந்து வரும் கழிவுநீரைத் தனியாக தொட்டி (Cess pool)

ஆகியவற்றை மாநகராட்சி ஆணையர் திருப்தியடையும் நிலையில் அமைக்க வேண்டும். பொதுக் கழிப்பிடம், சிறுநீர் கழிக்குமிடம், மலக்கழிப்பிடம் ஆகியவற்றிற்கு குடிநீரின் குழாயிலிருந்து இணைப்புக் கொடுக்க வேண்டுமானால், தனியாகத் தொட்டி ஒன்றை அதற்குரிய துணைக்கருவிகளுடன் பொருத்தி மாநகராட்சிப் பொறியாளர் முடிவுசெய்யுமிடத்தில் நிறுவப்படவேண்டும்.

24) கொதி கலன்களுக்கு மாநகராட்சியில் பகிர்மானக் குழாய்களிலிருந்து தேவைப்படுமானால் அதற்கான தனியான தொட்டியிலிருந்து எடுத்துக் கொள்ள வேண்டுமே தவிர குழாயிலிருந்து நேரடி இணைப்பு வழங்கப்படமாட்டாது. ஒவ்வொரு தொட்டிக்கும் தனியாக பந்து திறப்பான், கண்காணிக்கும் அல்லது எச்சரிக்கை சாதனங்கள் பொருத்தப்பட்டு அவைகளை சரியான முறையில் அணுகி ஆய்வு செய்வதற்கு தகுந்தவாறு அமைக்கப்பட வேண்டும்.

25) தீ விபத்து நேரிடும் நேரம் தவிர மற்ற நேரங்களில் மாநகராட்சி ஆணையர்/பொறியாளர் அவர்களின் அங்கீகாரம் பெறாதவர்களால் பிரதானக்குழாய் அல்லது பகிர்மானக்குழாய் திறப்பான்கள் தீயணைப்புக்கு வைக்கப்பட்டிருக்கும் நீர்க் கருவிகள் ஆகியவற்றை நிறுத்துதல் அல்லது தடை ஏற்படுத்துதல் கூடாது.

26) ஆணையர் அவர்கள் ஆணையின் பேரில் திருமணம் மற்றும் இதர நேர்வுகளில் ஒரு கட்டிடத்திற்குத் தற்காலிகமாக இணைப்பு வழங்கப்படும். இந்த இணைப்புகளுக்கு நாள் ஒன்றுக்கு அல்லது அதன் பகுதிக்கு ரூ.100/- பெருங்குழாயுடன் இணைக்கும் இணைப்பிற்கு ரூ.208/-ம் அதை திரும்பத் துண்டிக்கும் போது ரூ.208/-ம் கட்டணமாக வசூலிக்கப்படும். இவ்வாறு கொடுக்கப்படும் இணைப்பு 15எம்.எம். அளவுள்ள சேதமற்ற குழாய் ஒன்று 2 மீட்டர் கொண்டதாக இருக்கும். இவ்வாறு இணைப்பு கேட்டவர்களுக்கு தற்காலிகமாக இணைப்பு கொடுக்கப்படும். கட்டிடத்தின் உரிமையாளர்களோ இந்த இணைப்பு செய்வதற்கு தேவையான பொருள்கள் மற்றும் இதர உபகரணங்கள் அவர்கள் பொறுப்பிலும், சொந்தசெலவிலும் செய்து கொள்ள வேண்டும். கூடுதலாக குழாய்கள் தேவைப்படின ஒவ்வொரு குழாய்க்கும் நாள் ஒன்றுக்கு அல்லது அதன் பகுதிக்கு ரூ.50/- வீதம் வசூல் செய்யப்படும். மேற்படி தற்காலிக இணைப்பு ஒவ்வொரு தருணத்திலும் 5 நாட்களுக்கு மேற்படக்கூடாது.

27) அ) குடிநீர் இணைப்பில் பொருத்தப்பட்ட அளவுமானியை எவரும் வைக்கப்பட்டுள்ள முத்திரை நீக்கவோ அல்லது பூட்டை உடைக்கவோ அல்லது அளவுமானியின் மீது பொருத்தப்பட்ட கண்ணாடியை சேதம் செய்யவோ அல்லது அளவுமானியை திறக்கவோ அல்லது அதன் மீது உள்ள குறிப்பை மாற்றவோ அல்லது அளவுமானி கணக்கிடும் நீரின் அளவைப் பதிவு செய்யும் பகுதியை தடை செய்யவோ கூடாது.

ஆ) குடிநீர் வழங்கும் அளவுமானிக் கருவி பதிவு செய்வதற்கு முன்னாள் குடிநீரை எடுக்கும் முறையை தவிர்க்க வேண்டும்.

இ) அளவுமானி அளவு பதிவு செய்வதைத் தவிர்க்க அளவுமானியை சேதப்படுத்தவோ அல்லது அளவுமானியை களவாடிச் செல்வதையோ அனுமதிக்கப்பட மாட்டாது. அல்லது அதற்குக் காரணமாக இருத்தல் கூடாது.

28) அ) இந்த துணை விதிகள் நடைமுறைக்கு வருவதற்கு முன்னர் கொடுக்கப்பட்ட எல்லா குடிநீர் இணைப்புகளுக்கும் பொருந்தும். அவ்வாறு உள்ள குடிநீர் இணைப்புகள் பயன்படுத்தப்பட வேண்டுமானால் மாநகராட்சிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய எல்லாக் கட்டணங்களையும் குடியிருப்போர் அல்லது

வீட்டின் உரிமையாளர் ஏற்றுக்கொண்டால் அவ்விணைப்புகள் அதிகாரப்பூர்வமாக செல்லத்தக்கதாய் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். அவ்வாறு நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொகை செலுத்தத் தவறினால் இந்த இணைப்புகளை மாநகராட்சியின் ஒப்புதல் பெறாத இணைப்புகளாக கருதி குழாய் இணைப்பு நிரந்தரமாகத் துண்டிக்கப்படும்.

ஆ) குடிநீர் இணைப்புகளுக்கு ஏற்கனவே நடைமுறையில் இருந்த செயல்முறைகள் திருத்தப்பட்ட துணை விதிகள் அமுலுக்கு வரும் நாளிலிருந்து செல்லத்தக்கவை ஆகாது.

இ) புதிதாகக் குடிநீர் இணைப்புப் பெற விரும்புகின்றவர்கள் மாநகராட்சிக்கு நடப்பு நிதி ஆண்டு முடிய உள்ள காலத்திற்கு செலுத்த வேண்டிய வரிகள், வரியில்லா இனங்கள் ஆகியவைகளை செலுத்தி அதற்கான இரசீது நல்கள் இணைத்து அனுப்பப்படும் நகல்கள் மட்டும் பரிசீலனைக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.

29) குடிநீர் வழங்கும் ஆதாரத்தில் நீர்ப்பற்றாக்குறை இருப்பதாலோ அல்லது குடிநீர் குடும்ப பயனுக்காகவோ அல்லது பிற காரியங்களுக்கு வழங்கப்படும் குடிநீர் தவறுதலாகப் பயன்படுத்துவதற்காகவோ அல்லது இணைப்புகள் வேண்டுமென்றே பழுதாக்கப்படுகின்றது என்று தெரிய வந்தாலோ 24 மணி நேர கால எச்சரிக்கை அறிவிப்புக் கொடுத்து இணைப்பைத் துண்டிக்கும் உரிமை மாநகராட்சி ஆணையருக்கு உண்டு. இத்தகைய நேர்வுகளில் ஏற்படும் எந்த இழப்பிற்கும் நஷ்டத்திற்கும் மாநகராட்சி மாமன்றமோ அல்லது ஆணையரோ பொறுப்பு அல்ல எனத் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

30) ஒவ்வொரு இணைப்பின் தகுதியையொட்டி கண்காணிப்புப் பொறியாளர், நகராட்சி நிர்வாக ஆணையரகம் மேற்கொள்ளும் முடிவின் அடிப்படையில் அரசினருக்கு உரிமையான ஆளுகைக்குட்பட்ட நிர்வாகத்திற்குரிய எல்லா நிறுவனங்களுக்கும் இத்துணை விதிகள் பொருந்தும்.

31) மேற்சொன்ன விதிகளை மீறும் அல்லது சேதமிழைக்கும் நபர் எவரும் கீழ்க்கண்டவாறு தண்டனை பெறத்தக்கவராவார்

அ) ரூ.500/- வரை அபராதமும் குற்றத்தை நிறுத்துமாறு எச்சரிக்கை கொடுக்கப்பட்ட பின்பும் தொடர்ந்து செய்யப்படுமானால் தொடர் அபராதமாக நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.25/- வீதம் விதிக்கப்படும். மீண்டும் அதே குற்றம் இழைக்கப்படுமானால் குழாய் இணைப்பு துண்டிப்பதுடன் நீதித்துறை மூலம் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

32) குடிநீர் குழாய் இணைப்பு தேவைப்படுவோர் படிவத்தை (படிவம்-அ) மாநகராட்சி தகவல் மையத்தில் இலவசமாக பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

பொதுக்குடிநீர் குழாய்க்கான துணை விதிகள்

1) எவரும் பொதுக்குடிநீர் குழாய் இணைப்புகளில் இருந்தோ, தீ அணைப்புக்காக வைக்கப்பட்டிருக்கும் குழாய் இணைப்புகளில் இருந்தோ வேண்டுமென்றோ அல்லது அசட்டையாகவோ குடிநீர் வெளியேறி வீணாக செல்லும்படி விடக்கூடாது.

2) அ) எவரும் 30 லிட்டர் கொள்ளளவிற்கு மேற்படாத பாத்திரங்களால் அன்றி வேறொன்றிலும் குடிநீர் குழாயில் இருந்து குடிநீர் பிடித்தல் கூடாது.

ஆ) குடும்பப் பயன்களுக்காக அன்றி பிற பயன்களுக்கு பொதுக் குடிநீர் குழாயிலிருந்து குடிநீர் பிடிக்கக்கூடாது.

இ) பொதுக் குடிநீர் குழாயிலோ அல்லது கால்நடைகளுக்காக அமைக்கப்பட்டிருக்கும் தொட்டியில் எவரும் குளிப்பதோ அல்லது துணிகள் துவைப்பதோ, வண்டிகள் கழுவுவதோ பிராணிகளைக் குளிப்பாட்டுவதோ கூடாது,

ஈ) மற்றவர்கள் காத்திருக்கையில் பொதுக்குடிநீர் குழாயில் இருந்து ஒருவர் ஒரு முறைக்கு மேல் தொடர்ந்து குடிநீர் பிடித்தல் கூடாது.

3) விபத்து நேரிட்ட காலங்களில் தீ அணைப்பதற்கு இன்றி பிற காரியங்களுக்காக எவரும் தீ அணைப்புக்காகப் பொருத்தப்பட்டுள்ள குழாய் இணைப்பில் இருந்து நீர் எடுத்தல் கூடாது.

4) தீ விபத்தின்போது தீயினை அணைப்பதற்காக அன்றி மற்றபடி எவரும் பொதுக் குடிநீர் குழாயில் இருந்தோ தீ அணைப்புக் குழாயில் இருந்தோ தொடர்ந்து நீர் எடுக்கும் வகையில் அவைகளை இயக்கக்கூடாது. இவ்வாறு தீயணைப்புக்காக அன்றி பிற பயன்களுக்காக பொதுக் குடிநீர்க் குழாய் அல்லது தீயணைப்புக் குழாயில் இருந்து தன்னல அடிப்படையோடு தொடர்ந்து ஒருவரால் குடிநீர் எடுக்கப்பட்டால் அவர் துணை விதிகளை மீறி நடந்ததாகக் கருதப்படுவதுடன் மாநகராட்சியின் சட்ட விதிகளின் படியும் அவர் மீது நீதிமன்றம் மூலம் நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

5) அருவருக்கத்தக்க நோய் அல்லது விரைவில் பரவக்கூடிய நோய் உள்ள எவரும் பொதுக்குடிநீர் குழாய் அல்லது தீயணைப்புக் குழாயை பயன்படுத்துதல் கூடாது.

6) அருவருக்கத்தக்க நோய் அல்லது விரைவில் பரவக்கூடிய நோய் உள்ள மிருகங்களை அல்லது மேற்சொன்ன நோய்களால் ஏதாவது ஒரு நோய் பற்றக்கூடும் என்றும் அவருக்குத் தோன்றக்கூடிய அல்லது அவருக்குத் தெரிந்திருக்கக்கூடிய, மிருகங்களை பொதுக்குடிநீர் குழாய் அல்லது தீயணைப்புக்குழாய் இவற்றின் அருகே கொண்டு செல்லக்கூடாது.

7) பொதுக்குடிநீர் குழாய் அல்லது தீயணைப்புக் குழாய் ஆகியவற்றைச் சுற்றி எவரும் அசுத்தம் செய்தல் கூடாது. இவ்வாறு செய்வது கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் மாநகராட்சிகளின் சட்டப்படி அவர் மீது நடவடிக்கை எடுக்கப்படும்.

8) தீ விபத்து நேரும்போது அன்றி ஆணையர் அவர்களால் அனுமதிக்கப்படாத எவரும் குடிநீர் தேங்கும் பிரதான குழாய் பகிர்மானக்குழாயில் உள்ள தீயணைப்புக்குழாய் அல்லது மாநகராட்சி குடிநீர் திட்டத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள பொதுக்குழாய் ஆகியவற்றிலிருந்து நீர் உறிஞ்சுவோ அவைகளுக்கு சேதம் விளைவிக்கவோ கூடாது.

9) பொதுக்குடிநீர் குழாய் அமைக்கும் இடத்தைச் சுற்றி வரிசைகள் போடுவதோ வரிசைக்காக கிடைத்த குடங்கள் டப்பாக்கள் மற்றும் இதர பொருட்கள் வைக்கவோ கூடாது. பொதுக்குடிநீர் குழாயில் குடங்களைக் கழுவி குடிநீரை வீணாக்கக்கூடாது.

**தண்டனை:**

இந்த துணை விதிகளில் எந்த ஒன்றை மீறி நடப்பவர் எவராயினும் மேலும், ஏழு வயதுக்குட்பட்ட குழந்தையை தன் பொறுப்பிலே கொண்ட எவரும் அக்குழந்தை மேற்கண்ட துணை விதிகளை மீறி நடக்காமல் தடுத்து நிறுத்தத் தவறினாலும், அவர் தண்டனைக்கு உரியவர் என்று கருதப்படுவர். அவருக்கு ரூ.1000/- வரையிலும் தண்டமாக வசூலிக்கப்படுவதுடன் மேற்சொன்ன துணைவிதிகளைத் தொடர்ந்து மீறப்படுமானால் நாள் ஒன்றுக்கு ரூ.100/- தொடர் தண்டல் விதிக்கப்படும்.

படிவம் - அ

விண்ணப்ப படிவம்

தூத்துக்குடி மாநகராட்சி

அனுப்புநர்

பெறுநர்

ஆணையர்,  
தூத்துக்குடி மாநகராட்சி

வீட்டு உரிமைதாரர்/ குடியிருப்போர் ஆகிய நான்  
மேற்காணும் முகவரியில் புதிய வீடு / வணிகம் / தொழிற்சாலை குடிநீர் இணைப்பு  
வழங்க கேட்டு கொள்கிறேன்.

குடிநீர் வழங்கல் துணைவிதிகளின்படி என்னால்  
பயன்படுத்தப்படும் குடிநீருக்கான கட்டணங்களை மாநகராட்சி தகவல் மையத்தில்  
தெரிவித்துள்ளவாறு செலுத்த ஒப்புக்கொள்கின்றேன்.

மேலும் குடிநீர் துணை விதிகளில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள  
நடைமுறை விதிகளை பின்பற்றுவேன் என்று உறுதியளிக்கிறேன். ஏதேனும்  
நிகழ்வில் குடிநீர் இணைப்பினை நீக்கம் (Cancel) செய்வதாக இருந்தால் ஆணையர்,  
பொறியாளர் அல்லது உரிய அலுவலர்களுக்கு ஒரு மாதம் முன்னதாக எழுத்து  
மூலம் தகவல் அளிக்கின்றேன் என்பதைத் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

இடம் :  
விண்ணப்பதாரர் கையொப்பம்

நாள் : (உரிமைதாரர் /  
குடியிருப்போர்)

### **அலுவலக குறிப்பு**

1. குடிநீர் இணைப்புகளுக்கான துணை விதிகளை ஒப்புதல் வழங்கலாம்.
2. துணைவிதிகளை நகராட்சி நிர்வாக ஆணையர், சென்னை அவர்கள் ஒப்பம் பெற்று மாநில அரசிதழில் வெளியீடு செய்வதற்கும், அதற்கான லெவினங்களை மாநகராட்சி பொது நிதியில் இருந்து மேற்கொள்ளவும், மன்றம் அனுமதிக்கலாம்.
3. அரசாணைப்படியும், தமிழ்நாடு நகர்ப்புற வளர்ச்சி நிதி நிறுவனம், சென்னை அவர்களின் ஒப்பந்தத்தின்படி கடன் தொகை திரும்ப செலுத்த வேண்டியுள்ளதால், குடிநீர் விநியோக உபவிதிகளில் அங்கீகரிக்கப்படும் வைப்புத்தொகை மற்றும் குடிநீர் கட்டணம் ஆகியவற்றை ஏற்கனவே உள்ள குடிநீர் இணைப்புதாரர்கள் மற்றும் புதிய குடிநீர் இணைப்புதாரர்களிடம் பெற்று வழங்க மாமன்றம் அனுமதி வழங்கலாம்.

இ3 /8349/2012

11. தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு பாத்தியப்பட்ட 9 குடியிருப்புகள் ஜெயராஜ் ரோடு மற்றும் டீவிபுரம் தெருக்களில் இருந்து வருகிறது. மேற்படி குடியிருப்புகளுக்கு வெகு காலமாக குறைந்த வாடகையே இருந்து வருகிறது. மாநகராட்சிக்கு வருவாயை பெருக்கும் வகையில் மேற்படி குடியிருப்புகளுக்கு நடப்பு ஆண்டு வருவாயில் சார்பதிவாளர் அலுவலர் வழிகாட்டு மதிப்பீட்டு சான்றிதழ்படி இவ்வலுவலக இளநிலைப் பொறியாளர் மற்றும் செயற்பொறியாளர் மூலம் கீழ்க்கண்டவாறு இம்மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமான 9 குடியிருப்புகளுக்கும் மாத வாடகைத் தொகை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

40) அலுவலகக் குறிப்பு அனுமதிக்கப்பட்டது.

வ. எண்	வரிவிதிப்பு எண்	பெயர்	முகவரி	தற்போதைய வாடகை	நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட புதிமாதவாடகை
1.	1501	பிச்சமணி	17சி, டீவிபுரம் 6	24/-	4951/-
2.	1502	தங்கப்பாண்டியன்	17எப், டீவிபுரம் 6	24/-	3308/-
3.	1503	பங்கஜம்மாள்	7ஜே, டீவிபுரம் 6	26/-	4964/-
4.	1504	ஆசீர்வாதம்	7கே, டீவிபுரம் 6	26/-	4964/-
5.	1505	பாலகிருஷ்ணன்	7ஜி, டீவிபுரம் 6	24/-	6742/-
6.	1506	ரத்தினம்மாள்	8, ஜெயராஜ் ரோடு	26/-	9586/-
7.	1507	ஐசக் பேரின் பம்	4, ஜெயராஜ் ரோடு	24/-	7555/-
8.	1508	பியாரே ஜான்	4, ஜெயராஜ் ரோடு	24/-	5404/-
9.	1509	தேவபிச்சை தரணி	6, ஜெயராஜ் ரோடு	24/-	7851/-

மேலே கண்ட வரிவிதிப்புகளுக்கு சார்பதிவாளர் அலுவலக வழிகாட்டு மதிப்பீட்டு சான்றிதழ்படி நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட நடப்பு ஆண்டு மாத வாடகைத் தொகையை இம்மாநகராட்சி குறைந்த வருவாயினர் குடியிருப்புகளுக்கு நிர்ணயம் செய்ய மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.

**அலுவலகக் குறிப்பு :** மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம்.

அ16/19456/07

12) தூத்துக்குடி மாநகராட்சி வார்டு எண் 1, சங்கரப்பேரி புலிபாஞ்சான்குளம் சர்வே எண் 1/1A1A நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 55ல் மத்தியில் கிழமேலாக உள்ள பாதைக்கான நிலம் ஏக்கர் 3 செண்டு 7.6 பொதுப்பாதை இடத்தினை பொதுமக்கள் அனைவரும்

41) இப்பொருள் ஒத்திவைக்கத்



	<p>பொதுவாக புழங்கிக்கொள்ளும் வகைக்கு தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு தான பத்திரம் மூலம் ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி கோரி மனுதாரர் திரு. எம்.எஸ்.மூர்த்தி என்பவர் விண்ணப்பித்துள்ளார்.</p> <p>மனுதாரர் திரு. எம்.எஸ்.மூர்த்தி சங்கரப்பேரி புலிபாஞ்சான்குளம் சர்வே எண் 1/1A1A நம்பர் புஞ்சை ஏக்கர் 55ன் இடம் உரிமைக்கான பத்திர பதிவு எண் 1867/12 ஆவணத்தின் நகல் சமர்ப்பித்துள்ளார்.</p> <p>மேற்படி இடத்தில் கிழமேலாக செல்லும் வடபகுதி 856மீ நீளம், தென்பகுதி 865மீ, நீளம் கிழக்கு கடைசியில் 22.2மீ அகலம், மேற்கு கடைசியில் அகலம் 18.2மீ உள்ள பொதுப்பாதையை தூத்துக்குடி மாமன்றத்தின் அனுமதியின்றி மனுதாரரால் தான பத்திரம் பதிவு எண் 115/2013ன்படி தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் பெயரில் பத்திர பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட பொதுப்பாதைக்கு பட்டா எண் 55ன்படி புலிபாஞ்சான்குளம் புல எண் 1, உட்பிரிவு 18, பரப்பு 1 ஹெக். 57 ஏக்கர் என நில அளவை ஆவணம் பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளது.</p> <p>உறுப்பினர் செயலர் (பொ) உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் தூத்துக்குடி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 619/2013 தூஉதிசு நாள் 19.07.2013ல் மேற்படி 55 ஏக்கர் நிலப்பரப்பில் உள்ள 60' அடி அகல மாநகராட்சி மண்சாலை அணுகுசாலையாக அமைகிறது எனவும், வளர்ச்சி கட்டுப்பாட்டு வரையரைகள் 9(1)(a)ன்படி அணுகுசாலை, தார்சாலையாக அமையாததால் அணுகுசாலை தார்சாலையாக அமைக்கப்பட அறிவுறுத்தியதின் அடிப்படையில் தற்போது இடத்தில் பொதுப்பாதை தார்சாலையாக அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இடத்தை நேராய்வு செய்ததில் மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் இன்றி காலி மனையாக உள்ளது. மேலும் மேற்கண்ட இடத்தில் 32 மின் விளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.</p> <p>தூத்துக்குடி வருவாய் வட்டாட்சியரின் செயல்முறை DTR/STRV2013-135 8A108/1422 நாள் 26.03.2013 உத்திரவின்படி மேற்படி 55 ஏக்கர் நிலத்தில் சர்வே எண் 1/13 முதல் 1/26 வரையிலான தனித்தனியாக சர்வே உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு உட்பிரிவு சர்வே ஆவணங்களில் உரிய திருத்தம் செய்யப்பட்டு நில அளவை ஆவணம் பட்டா வழங்கப்பட்டுள்ளதாலும், பொதுப்பாதைக்கு சர்வே எண் 1/18 என தனித்த உட்பிரிவு வழங்கப்பட்டுள்ளதாலும் உறுப்பினர்/செயலர்(பொ) உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் கடிதம் ந.க.எண் 619/2013 தூஉதிசு நாள் 19.07.2013ன்படி மேற்படி பொதுப்பாதையை மாநகராட்சி சாலை என ஏற்பு செய்துள்ளதாலும் மனுதாரரால் ஏற்கனவே தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் பெயரில் பொதுப்பாதை தான பத்திரம் பதிவு எண்115/2013 பத்திரப்பதிவை ரத்து செய்து, புலிபாஞ்சான்குளம் சர்வே எண் 1/18 பரப்பு 1 ஹெக். 57 ஏக்கர் பொதுப்பாதை இடத்தினை மனுதாரர் திரு. எம்.எஸ்.மூர்த்தி என்பவரிடமிருந்து மாநகராட்சி பராமரிப்பு செய்ய பதிவு செய்யப்பட்ட தான பத்திரம் மூலம் பெற்றுக்கொள்ள மாமன்ற அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b> மாமன்றம் அனுமதிக்கலாம். எப்/626/14</p>	<p>தீர்மானிக்கப்பட்டது</p>
<p>13)</p>	<p>அரசாணை நிலை எண் 48 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 22.05.2012ல் இம்மாநகராட்சிக்கு 18 பணியிடங்கள் புதியதாக அனுமதிக்கப்பட்டது. இதில் 1 உதவி பொறியாளர் பணியிடமும் அடங்கும். இப்பணியிடம் CLASS-II GROUP-II CATEGORY-1 வருவதாகும். இப்பணியிடத்திற்கு மாநகராட்சி பணிவிதி 106(2) (6)ன்படி மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் பெற்று அரசின் உறுதியாக்கம் பெறப்பட வேண்டும். நேரடி நியமனம் என்பதால் வேலைவாய்ப்பு</p>	<p>42) அலுவலகக் குறிப்புப்படி அனுமதிக்கப்பட்டது</p>

	<p>அலுவலகத்திலிருந்து தகுதியான நபர்கள் பெயர் பட்டியல் பெற்று 17.02.2014ல் நேர்காணல் நடத்தப்பட்டதில் திரு. கல்யாண சுந்தரம் என்பவர் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளார். எனவே திரு. ஆர்.கல்யாணசுந்தரம் அவர்களை உதவி பொறியாளர் பணியிடத்தில் பணியமர்த்திட மாமன்றத்தின் ஒப்புதல் வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <p>திரு. ஆர்.கல்யாணசுந்தரம் அவர்களை உதவி பொறியாளர் பணியிடத்தில் பணியமர்த்திடவும் அரசின் உறுதி ஆக்கம் பெற பிரேரணை அனுப்பவும் மன்றம் அனுமதிக்கலாம். இ2/5273/13</p>	
<p>14)</p>	<p>அரசாணை நிலை எண் 48 நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை நாள் 22.05.2012ல் புதியதாக 17 பணியிடங்களும், 1 செயற்பொறியாளர் பணியிடத்தினை மாநகர பொறியாளர் பணியிடமாக நிலை உயர்த்தியும் அரசாணை வெளியிடப்பட்டது. தமிழ்நாடு மாநகராட்சி பொறியியல் மற்றும் குடிநீர் விநியோக பணி விதிகளின்படி இப்பணியிடத்திற்கு நியமன அதிகாரம் அரசு ஆகும். செயற்பொறியாளர் பணியிடத்தினை மாநகர பொறியாளராக தரம் உயர்த்திட அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளதால், செயற்பொறியாளர் பணியிடத்தில் தற்போது பணிபுரிந்து வரும் திரு. எஸ்.ஏ.இராஜகோபாலன்,பி.இ., அவர்கள் தகுதியுடையவர் என்பதால் இம்மாநகராட்சி மாநகர பொறியாளர் பணியிடத்தில் திரு.எஸ்.ஏ.இராஜகோபாலன், செயற்பொறியாளர் அவர்களை நியமனம் செய்திட மாமன்றத்தின் அனுமதி வேண்டப்படுகிறது.</p> <p><b>அலுவலகக் குறிப்பு:</b></p> <p>மாநகர பொறியாளர் பணியிடத்திற்கு திரு. எஸ்.ஏ.இராஜகோபாலன் செயற்பொறியாளர் மட்டுமே தகுதியுடைய நபராக இருப்பதாலும் இம்மாநகராட்சியில் ஜப்பான் கூட்டுறவு பண்ணாட்டு முகமை நிதி உதவியுடன் செயல்படுத்தப்பட்டு வரும் குடிநீர் அபிவிருத்தி திட்டம், ஒருங்கிணைந்த நகர்ப்புற வளர்ச்சி திட்டம் 13-14, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற சாலை உட்கட்டமைப்பு திட்டம் 13-14, உட்கட்டமைப்பு ஈடு செய் திட்டம், மற்றும் சாலை மேம்பாட்டு பணிகள் போன்ற பணிகளை திறம்பட செயல்படுத்திட மாநகர பொறியாளர் பணியிடம் மிகவும் அவசியமானது என்பதாலும் திரு. எஸ்.ஏ.இராஜகோபாலன் செயற்பொறியாளர் அவர்களை மாநகர பொறியாளர் பணியிடத்தில் நியமனம் செய்ய மன்றம் அனுமதிக்கலாம். இ2/8352/2012</p>	<p>43) அலுவலகக் குறிப்பு படி அனுமதிக்கப்பட்டது.</p>

மாமன்றம், தூத்துக்குடி  
நாள் : 21.01.2014

மேயர்  
மாமன்றம், தூத்துக்குடி